

INSIEME PER LA CASA

Una cooperativa per rendere l'abitare più accessibile, sostenibile e vicino ai bisogni dei giovani, delle loro famiglie e del loro futuro

La Cooperativa nasce per promuovere iniziative, servizi e progetti abitativi capaci di rispondere al bisogno di casa dei soci e delle loro famiglie, pensando al loro futuro.

LA NOSTRA MISSIONE

Insieme per la Casa promuove attività finalizzate a soddisfare il bisogno abitativo dei soci, valorizzando il rapporto con il territorio e la qualità della vita delle comunità.



Accesso alla casa

Supporto ai soci nella ricerca di soluzioni abitative in proprietà o in locazione.



Valore cooperativo

Progetti selezionati e sviluppati anche in collaborazione con cooperative, consorzi e soggetti qualificati.



Impatto sociale

Alloggi a prezzi calmierati, housing sociale e iniziative orientate al beneficio comune.

COSA FA LA COOPERATIVA

- Aderisce e sviluppa progetti edilizi, anche promuovendo nuove cooperative o partecipando a consorzi.
- Offre consulenza e assistenza tecnico-amministrativa in relazione ai bisogni abitativi dei soci.
- Supporta la valutazione di soluzioni finanziarie e garanzie per l'acquisto di alloggi, con attenzione alle giovani famiglie.
- Promuove convenzioni, opportunità pubbliche e iniziative di housing sociale sul territorio di Milano e provincia.
- Studia soluzioni abitative, normative e opportunità economico-finanziarie legate all'abitare sociale.

COME SI REALIZZA LO SCOPO SOCIALE

La Cooperativa raggiunge il proprio scopo quando mette il socio nelle condizioni di aderire a un progetto di edilizia abitativa proposto da una realtà imprenditoriale valutata e ritenuta idonea.

TIPOLOGIE DI INTERVENTO

Tipologia	Caratteristiche principali
Edilizia libera	Soluzioni realizzate in cooperativa, con standard qualitativi elevati e attenzione alla classe energetica, a condizioni economicamente vantaggiose grazie al contenimento dei costi.
Edilizia convenzionata	Interventi regolati da convenzioni con il Comune, con riduzione degli oneri e requisiti specifici di accesso, come prima casa, residenza o lavoro stabile e limiti reddituali.
Edilizia convenzionata agevolata / ERS	Offerta di alloggi di qualità a prezzo o canone contenuto, orientata a chi non accede all'edilizia pubblica ma fatica a sostenere i valori del mercato libero.
Affitto convenzionato	Abitazioni a canoni inferiori al mercato, assegnate secondo criteri condivisi con l'Amministrazione e pensate in particolare per giovani e nuove famiglie.